

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ สุพรรณบุรี
บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 (ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี)
ตำบลท่าระหัด อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี
บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 999/9 อาคารดิออฟฟิศแอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566
(ระยะก่อสร้าง)



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการเอสซีเอ็นท์ วิลล์ สุพรรณบุรี

บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 (ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี)

ตำบลท่าระหัด อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด้นซ์ จำกัด

เลขที่ 999/9 อาคารดิออฟฟิศเอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th





หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการเอสซีเอ็นที วิลล์ สุพรรณบุรี

วันที่ 27 เดือนมกราคม พ.ศ.2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเอสซีเอ็นที วิลล์ สุพรรณบุรี ตั้งอยู่ที่ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 (ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี) ตำบลท่าระหัด อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวฐิติภรณ์	แบบกลีกิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอัญชลี	ผลวิสุทธิ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววัชรพร	กลิ่นข้า		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวเบญจวรรณ ประสรายา)

กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอสซีเอ็นท์ วิลล์ สุพรรณบุรี**

1. ชื่อโครงการ โครงการเอสซีเอ็นท์ วิลล์ สุพรรณบุรี
2. สถานที่ตั้ง บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 (ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี)
ตำบลท่าระหัด อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 999/9 อาคารดิอออฟฟิศเอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2563 เลขที่ ทส 1009.5/8341
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสซีเอ็นท์ วิลล์ สุพรรณบุรี (ระยะ
ก่อสร้าง) ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือน
มิถุนายน พ.ศ.2566
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพัก
อาศัย อาคารชุดพักอาศัย สูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก
อาศัย 328 ห้องมีที่จอดรถยนต์ 136 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 6 คัน) และ
ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-59.5 ไร่ (5,038 ตารางเมตร)
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 1 และบทที่ 2

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2566	1-2
1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ และขนาดพื้นที่โครงการ	2-1
2.1.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	2-3
2.2 เนื้อที่โครงการ และอาณาเขตติดต่อ	2-4
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-5
2.4 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	2-5
2.4.1 แผนการก่อสร้างโครงการ	2-5
2.4.2 การป้องกันอัคคีภัย	2-6
2.4.3 ชนิดและจำนวนเครื่องจักรที่ใช้ในระยะก่อสร้าง	2-7
2.4.4 จำนวนคนงานก่อสร้างและที่พักคนงาน	2-7
2.4.5 การจัดการสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง	2-8
2.5 การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง	2-8
2.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในช่วงก่อสร้าง	2-9
2.7 การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-9
2.8 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในระหว่างการรื้อถอนและการก่อสร้าง	2-10
2.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระยะก่อสร้าง	2-11



สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้าที่
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-15
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-15
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-25
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-30
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-34
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-36
4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-36
4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-37
4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-38
4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-38
4.6 ข้อเสนอแนะแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-39
4.6.1 คุณภาพอากาศ	4-39
4.6.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-40
4.6.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-41
4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-41



สารบัญ (ต่อ)

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/8341 ลงวันที่ 17 พฤษภาคม 2565
- ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ
- ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ค1 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)
 - ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
 - ค3 เอกสารขอเข้าสำรวจพื้นที่ก่อนเริ่มโครงการ
 - ค4 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
 - ค5 เอกสารการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
 - ค6 แบบตรวจ ปจ.1 สำหรับปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่
 - ค7 แผนการก่อสร้าง
 - ค8 รายชื่อพนักงาน
 - ค9 ใบเสร็จกำจัดขยะ
- ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ฉ เอกสารสอบเทียบ
- ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้า
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566	1-4
2-1 แผนที่ตั้งโครงการ	2-2



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
2-1	องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง	2-14
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสซีเอ็นที วิลล์ สุพรรณบุรี (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอสซีเอ็นที วิลล์ สุพรรณบุรี (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-15
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลท่าระหัด	4-20
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-21
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO2)	4-22
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO2)	4-23
4-8	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-24
4-9	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-25
4-10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลท่าระหัด	4-29
4-11	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-30
4-12	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (WasteWater Quality)	4-35

